

Рекомендуемая форма
заявления об обеспечении исполнения обязательств по договору Займа
(оформляется на бланке организации-Заявителя)

Директору Фонда развития
промышленности Республики
Мордовия

Заявление

об обеспечении исполнения обязательств по договору займа¹

_____ (указывается наименование организации-Заявителя согласно Уставу) (далее – Заявитель) обязуется предоставить Фонду развития промышленности Республики Мордовия (далее – Фонд) в случае одобрения проекта «_____» (указывается наименование проекта) (далее – Проект) в качестве обеспечения исполнения обязательств по договору займа следующее².

Основное обеспечение³:

1. Гарантия Банка.

Наименование банка - _____,

Реквизиты гарантии - _____ (в случае, если она уже оформлена Заявителем),

Срок гарантийного обязательства - _____ (срок действия гарантии должен превышать срок обязательств по возврату займа на 1 месяц),

Сумма гарантийного обязательства - _____,

Сведения о необходимости корпоративного одобрения сделок органами Лица, предоставляющего обеспечение - _____,

Сведения о лице, действующем от имени Лица, предоставляющего обеспечение, с указанием его полномочий - _____,

Дополнительная информация – гарантия является безотзывной, безусловной.

Объем гарантированных обязательств равен или превышает размер основного долга по договору займа и причитающихся за весь период пользования процентов по договору займа.

2. Залог недвижимого имущества (здания, строения, сооружения)⁴

Данные об объекте недвижимости (наименование, адрес, описание, кадастровый номер) согласно выписке из ЕГРН - _____,

Данные о земельном участке, на котором расположен объект недвижимости, его кадастровый номер согласно выписке из ЕГРН и правовой статус (собственность или право аренды с указанием срока)⁵ - _____,

Наименование Залогодателя - _____,

Предварительная стоимость без учета НДС (если оценка не проведена)- _____,

Данные об имеющейся оценке имущества с указанием стоимости без учета НДС (если оценка производилась) - _____,

Сведения о необходимости корпоративного одобрения сделок органами Лица, предоставляющего обеспечение - _____,

Сведения о лице, действующем от имени Лица, предоставляющего обеспечение, с указанием его полномочий - _____,

Дополнительная информация – предмет залога принадлежит Залогодателю на праве собственности, не продан, не отчуждён иным способом, в споре или под арестом не состоит, не

¹ Далее курсивом помечены пояснения к Заявлению

² Выбрать соответствующий вариант

³ Объем Основного обеспечения должен быть равен или превышать размер основного долга по договору займа и причитающихся за весь период пользования процентов по договору займа.

⁴ Сведения подлежат актуализации на дату заключения договора залога.

⁵ Право долгосрочной аренды на земельные участки, на которых расположены передаваемые в залог объекты недвижимости, принимаются в залог при условии, что срок аренды превышает не менее чем на 5 лет срок возврата Займа.

является предметом залога по другому договору, не передан третьим лицам в аренду и/или безвозмездное пользование, свободен от иных обременений и прав на него третьих лиц, полностью оплачен собственником, соответствует действующим стандартам и требованиям.

Отсутствуют запреты или ограничения на совершение сделок залога применимым правом, учредительными и внутренними документами Залогодателя и/или договорами/соглашениями, стороной которого он является и/или которые могут иметь для него обязательную силу.

3. Залог движимого имущества Заявителя или рекомендованных им Залогодателей (имеющееся имущество)⁶

Данные об объекте движимого имущества⁷ (оборудование, приобретаемое в рамках Проекта оборудование⁸, иное) (наименование согласно Унифицированной форме ОС-1, марка, модель объекта, год выпуска) _____,

Наименование Залогодателя - _____,

Предварительная стоимость без учета НДС (если оценка не проведена)- _____,

Данные об имеющейся оценке имущества с указанием стоимости без учета НДС (если оценка производилась) - _____,

Сведения о необходимости корпоративного одобрения сделок органами Лица, предоставляющего обеспечение, - _____,

Сведения о лице, действующем от имени Лица, предоставляющего обеспечение, с указанием его полномочий - _____,

Дополнительная информация – предмет залога принадлежит Залогодателю на праве собственности, не продан, не отчуждён иным способом, в споре или под арестом не состоит, не является предметом залога по другому договору, не передан третьим лицам в аренду и/или безвозмездное пользование, свободен от иных обременений и прав на него третьих лиц, свободен от таможенных и иных платежей, полностью оплачен собственником, соответствует действующим стандартам и требованиям, сертифицирован, разрешен к использованию на территории Российской Федерации.

Отсутствуют запреты или ограничения на совершение сделок залога применимым правом, учредительными и внутренними документами Залогодателя и/или договорами/соглашениями, стороной которого он является и/или которые могут иметь для него обязательную силу.

Примечание: При залоге движимого имущества иного залогодателя не позднее даты подписания договора Залого заявитель предоставляет Фонду письменное заверение залогодателя (третьего лица), подписанное полномочным представителем залогодателя.

4. Поручительства и гарантии третьих лиц (юридических лиц)

Наименование меры - _____,

Реквизиты - _____ (в случае, если поручительство, гарантия уже оформлены),

Наименование поручителя, гаранта - _____,

Срок поручительства, гарантии - _____ (срок действия гарантии должен превышать срок обязательств по возврату займа на 1 месяц),

Сумма поручительства, гарантии - _____,

Сведения о необходимости корпоративного одобрения сделок органами Лица, предоставляющего обеспечение - _____,

Сведения о лице, действующем от имени Лица, предоставляющего обеспечение, с указанием его полномочий - _____,

Дополнительная информация – гарантия является безотзывной, безусловной.

Объем гарантированных обязательств равен или превышает размер основного долга по договору займа и причитающихся за весь период пользования процентов по договору займа.

5. Иное предусмотренное Стандартами обеспечение.

Перечень передаваемого в залог движимого и недвижимого имущества предоставляется Заявителем в Фонд на этапе входной экспертизы проекта. Залоговое имущество подлежит

⁶ Сведения подлежат актуализации на дату заключения договора залога.

⁷ Оборудование должно быть полностью оплачено, принято к бухгалтерскому учету и введено в эксплуатацию.

⁸ Оборудование передается в залог после его постановки на 01 счет, с момента заключения договора залога приобретаемого в рамках проекта оборудования последнее рассматривается как основное обеспечение по проекту.

предварительному согласованию с Фондом для подтверждения ликвидности и соответствия Стандарту Фонда.

Отчеты об оценке всех видов залогов, предлагаемых Заявителем в качестве обеспечения, принимаются Фондом для определения залоговой стоимости имущества при условии их соответствия Стандартам и требованиям Фонда.

Дополнительное обеспечение.

Объем обеспечения: дополнительное обеспечение предоставляется по усмотрению Заявителя.

1. Поручительство физических лиц, в том числе конечных бенефициаров Заявителя

Данные поручителя - _____ (ФИО),

Срок поручительства - _____ ,

Сумма поручительства - _____.

2. Иное предусмотренное Стандартами обеспечение

Предлагаемое Заявителем обеспечение исполнения обязательств по договору займа подлежит согласованию с Фондом в процессе Комплексной экспертизы проекта. Согласованное сторонами обеспечение исполнения обязательств подлежит включению в Основные условия предоставления займа, одобряемые Экспертным (Наблюдательным) советом Фонда.

Подпись уполномоченного
представителя Заявителя